

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_  
технический план от 03.06.2019, кадастровый инженер – Мелёхин Алексей Юрьевич,  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-13-323 выдан Департаментом  
земельных отношений Вологодской области 19.02.2013, дата внесения сведений о кадастровом  
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 19.02.2013.

Начальник управления \_\_\_\_\_

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«13» июня 2019 г.

М.П.



(подпись)

(Д.И. Поздняков)

(расшифровка подписи)

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«РЕАЛ-СВ»

полное наименование организации —

162600, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. К. Либкнехта, 15.

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.06.2019

№ 35-328000-30-2019

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многokвартирный жилой дом по ул. Гоголя, 14 в г. Череповец

(наименование объекта (этапа)

2 этап строительства – секции 1, 2.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец, ул. Гоголя, д. 14,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 25.08.2017 № 3953.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0203011:55.

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-65-2017, дата выдачи 18.05.2017, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.



II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м		20 070,3
в том числе надземной части	куб. м		20 070,3
Общая площадь	кв. м		5 385,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		495
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)</b>			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4 050,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		495
Количество этажей	шт.		5-6
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего			77/4 050,2
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		23/848,5
2-комнатные	шт./кв. м		44/2 493,3
3-комнатные	шт./кв. м		10/708,4
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4 237,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, ливневая и хозяйственно- бытовая канализация, теплоснабжение, электроснабжение,

			телефонизация
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			железобетонные сваи
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли			линокрам
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>		61,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			менераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов			ПВХ профили одинарной конструкции с двухслойным стеклопакетом